

VIROFLAY Modification du plan local d'urbanisme

# Ils veulent sauver le parc de Bon-Repos

« **T**ouche pas à mon parc. » C'est le message lancé par Françoise et Christian Lamoureux, respectivement présidente et vice-président de la Sauvegarde et renaissance de Bon-Repos à Viroflay. Une partie de ce parc d'un peu plus de 1 ha, niché à l'entrée de la ville côté Versailles, pourrait être rendue constructible dans le cadre de l'élaboration du nouveau plan local d'urbanisme (PLU) dont la phase d'enquête publique s'est terminée vendredi. « Près de 40 % du parc sont intégrés dans une zone à vocation mixte. Il y a un projet de salle des fêtes et on pourra y faire des logements », s'indigne le couple.



Viroflay, le 19 novembre. Le couple Lamoureux (au premier plan) et Laurent Hellio s'opposent à ce qu'une partie du parc de Bon-Repos soit rendue constructible. (LP/F.-X.C.)

nest Roger, un célèbre ingénieur à l'origine de la TSF. Les pierres ont une âme », poursuit Françoise Lamoureux.

De son côté, Olivier Lebrun, le maire et conseiller général (UMP), reste serein. « Chaque élaboration d'un PLU donne lieu à son lot de contestations (voir encadré). C'est tout à fait normal. Nous tiendrons compte d'un certain nombre de remarques et il y aura des ajustements », explique l' élu. Et d'ajouter : « Concernant le parc de Bon-Repos, nous comptons garder les deux tiers de la surface, notamment la partie basse qui est un espace de verdure très agréable. Mais il est vrai que, dans sa partie haute, nous avons des projets, dont la construction d'un nouvel équipement public du type salle des fêtes. De toute façon, la maison n'est pas sauvable », conclut Olivier Lebrun.

environs. Réponse du maire, Olivier Lebrun. « Il n'est pas question de tout bétonner. Une ville qui n'évolue pas est une ville qui meurt. Nous sommes à 9,7 % de logements sociaux aujourd'hui. Moralement, on ne peut pas ne pas construire de logements sociaux d'autant que la loi risque d'évoluer en passant de 20 à 25 % et que les pénalités pourraient devenir énormes. » F.-X.C.

## Une maison historique aujourd'hui délabrée

En passionnés de vieilles pierres, ils ont fait réaliser une étude par un historien pour démontrer que la bâtisse aujourd'hui délabrée, qui se trouve au fond du parc, a appartenu à des hommes illustres. « Il existe un label des maisons illustres. Elvire, l'égérie de Lamartine, et Anatole Leroy-Beaulieu, l'un des fondateurs de Sciences-po, y ont habité, tout comme Er-

## Le logement social inquiète

« **L**e projet de PLU prévoit une densification qui nous effraie. Le maire évoque 3 500 habitants de plus d'ici à 2020, avec beaucoup de logements sociaux. Nous ne sommes pas contre mais, selon nous, ça va trop vite. Soyons raisonnables, il faut préserver notre cadre de vie », dénonce Laurent Hellio, président de l'Union de sauvegarde du Clos Saint-Vigor, Mermoz et ses